

80% VENDIDO



ASSO
desarrollo inmobiliario

m² PARA
NEGOCIOS

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Tek Park es un desarrollo de **20 lotes** en régimen de condominio con **uso de suelo industrial**, diseñado para proyectos industriales aprovechando el gran movimiento de **carretera Mérida-Motul** considerada el corredor logístico más importante de la zona por su actividad agroindustrial, CEDIS y empresas de manufactura e internacionales.



m² PARA NEGOCIOS



Ubicación estratégica

Frente a carretera y zona de desarrollo logístico industrial



Propiedad privada

Seguridad jurídica



Precio Inmejorable

El M2 más bajo de la zona



Diseño sustentable

Desaceleración, áreas verdes y energía solar



Zona en desarrollo

Empresas de nivel nacional del giro comercial-industrial



Financiamiento

Sin intereses



Lotes en régimen de condominio **con uso de suelo industrial**. Ubicado sobre carretera Mérida – Motul.

Perfecto para giros de:

- Bodegas
- Comercio
- Patio de maniobras
- Logística
- Manufactura
- Almacenamiento

En el corredor agroindustrial más importante de la zona.

PROYECTO TERMINADO
¡LISTO PARA OPERAR!

LOTES DESDE 1,500 M2
HASTA 2,800 M2

**PRECIO DESDE
\$2,436,016.00**

INVIERTE CON NOSOTROS

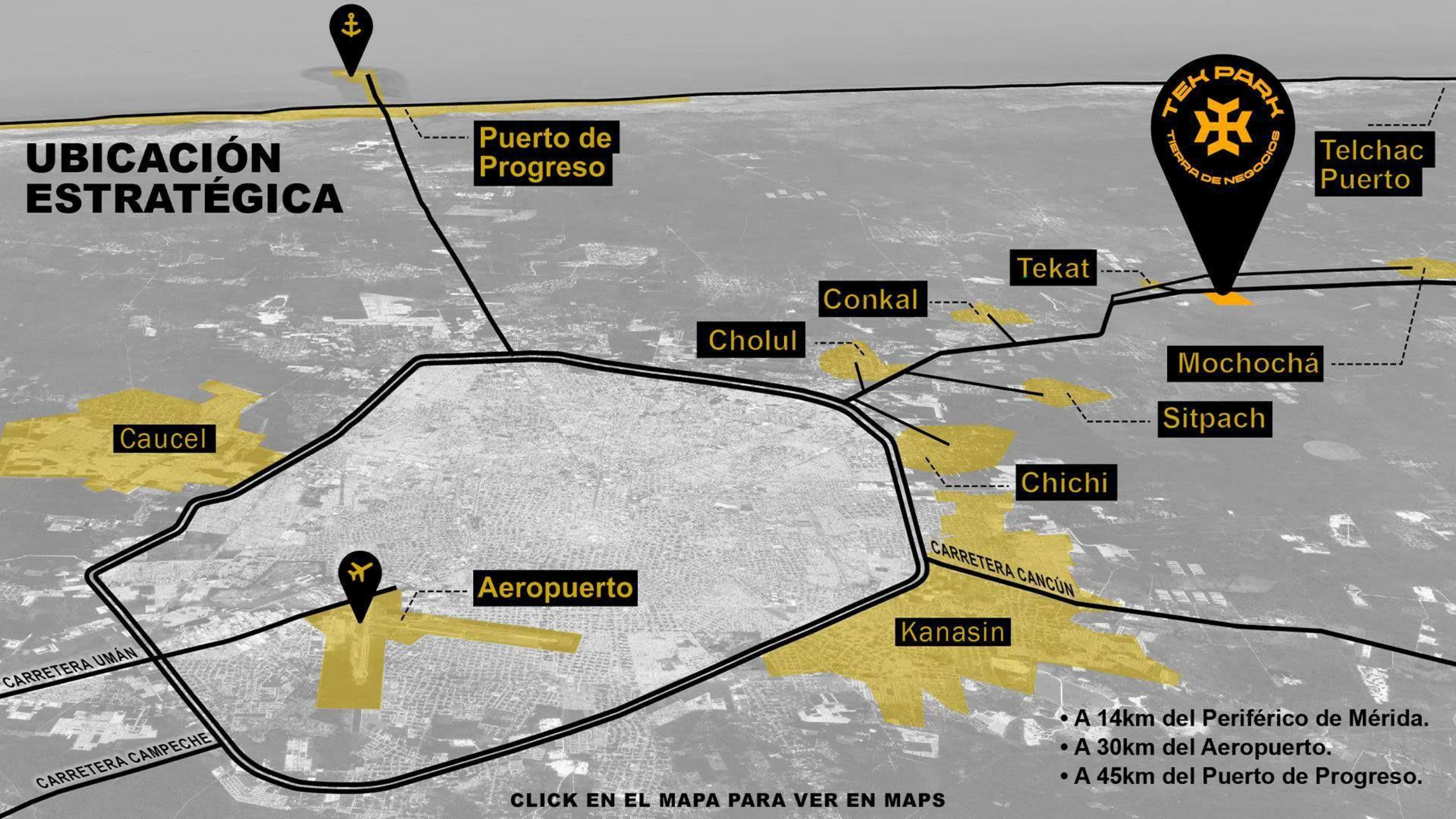


FINANCIAMIENTO
CON MESES SIN
INTERESES



15% RENDIMIENTO
ANUAL GARANTIZADO

UBICACIÓN ESTRATÉGICA



**Puerto de
Progreso**



**Telchac
Puerto**

Tekat

Conkal

Cholul

Mochochá

Sitpach

Cauce

Chichí

Aeropuerto

CARRETERA CANCÚN

Kanasin

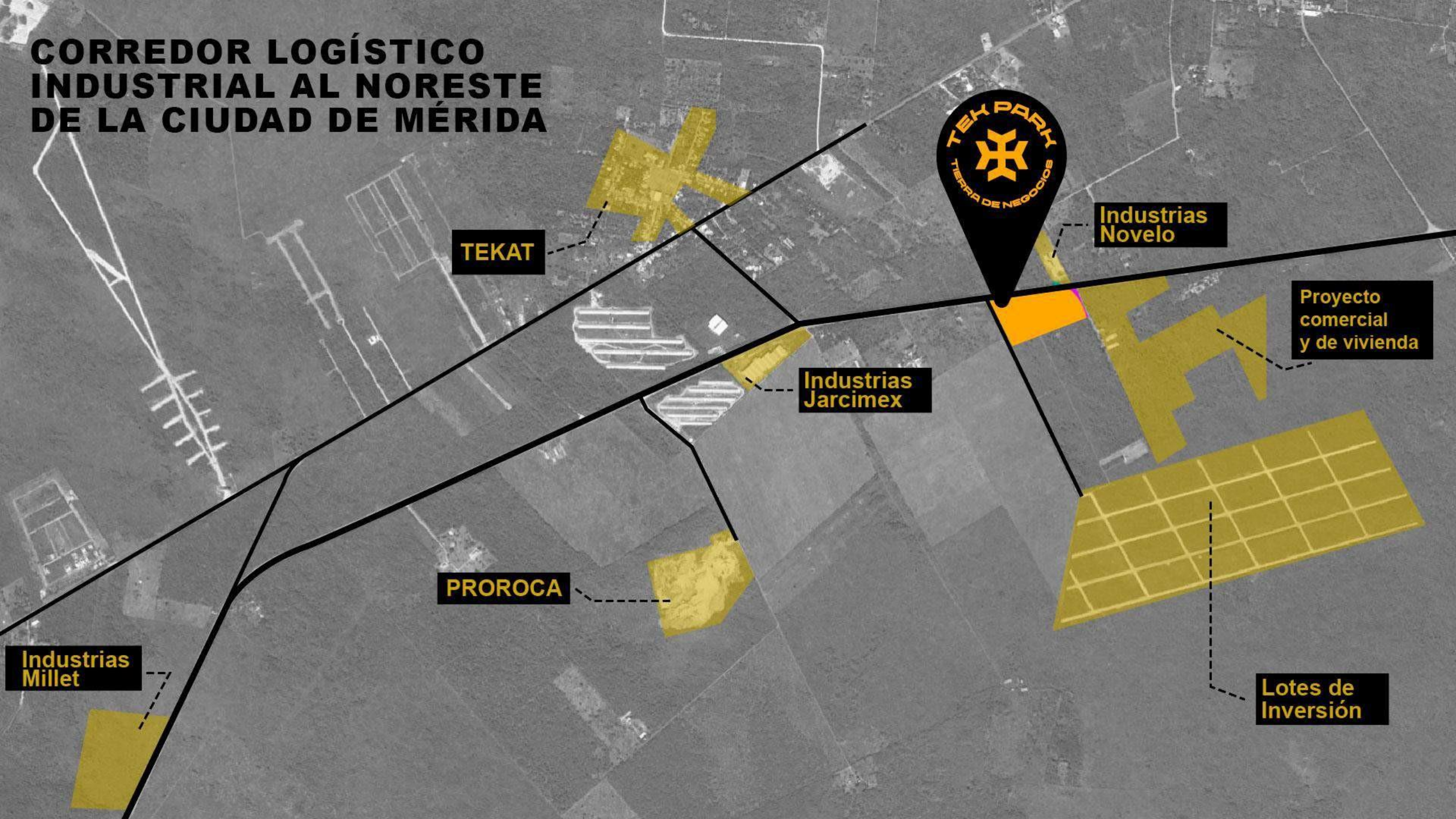
CARRETERA UMAN

CARRETERA CAMPECHE

- A 14km del Periférico de Mérida.
- A 30km del Aeropuerto.
- A 45km del Puerto de Progreso.

CLICK EN EL MAPA PARA VER EN MAPS

CORREDOR LOGÍSTICO INDUSTRIAL AL NORESTE DE LA CIUDAD DE MÉRIDA



TEKAT

**Industrias
Novelo**

**Proyecto
comercial
y de vivienda**

**Industrias
Jarcimex**

PROROCA

**Industrias
Millet**

**Lotes de
Inversión**



MASTER PLAN

No	Fondo	M2
L - 10	51.00 M	1,522.51
L - 12	60.88 M	1,826.12
L - 18	60.80 M	1,823.80
L - 20	102.76	2,842.21

PLANES
DE PAGO



 DISPONIBLE

MÁS DE 30 METROS FRENTE A CARRETERA

ATRIBUTOS



Uso de suelo
Industrial /
almacenamiento



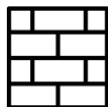
Certeza Legal
Régimen de
condominio



**Ubicación
estratégica**



**Carril de
desaceleración**
frente a carretera



**Muro
perimetral**



**Totem
Publicitario**
Motivo de acceso



**Vialidades
pavimentadas**
Para rodamiento
pesado



**Alumbrado
público**
Led solar



Servicio de agua
por lote



**Red eléctrica
subterránea**
a pie de lote



Áreas verdes y peatonales



3 MODALIDADES DE INVERSIÓN

MODALIDAD 1

COMPRA UN LOTE CON MESES
DE FINANCIAMIENTO

- 20% ENGANCHE
- 50% DIFERIDO A 12 MSI
- 30% PAGO FINAL

MODALIDAD 2

COMPRA UN LOTE Y TE DAMOS
EL 5% DE DESCUENTO

MODALIDAD 3

PLAN CONSTRUCTOR

- 20% ENGANCHE
- MESES PARA CONSTRUIR
- 80% PAGO FINAL

INVIERTE CON NOSOTROS



YA ES UNA REALIDAD

m² PARA
NEGOCIOS



PROYECTO TERMINADO

TEK PARK

TIERRA DE NEGOCIOS

contacto@assodesarrollo.com.mx
tekpark.assodesarrollo.com



(999) 442 4842
(999) 169 8598